

COMUNE di GIGNESE  
Provincia di Verbania

<b>COPIA</b>
--------------

Verbale di deliberazione  
del Sindaco del n. 39 del 19/09/2013.

**OGGETTO:**

AMBULATORIO MEDICO COMUNALE - NUOVO CONTRATTO.

L'anno duemilatredici addì diciannove del mese di settembre alle ore 17 e minuti 00 nella Sede comunale, è presente il Dott. D'ONOFRIO GIUSEPPE, nella sua qualità di SINDACO, ed assiste il Segretario Comunale CRESCENTINI MICHELE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Dott. D'ONOFRIO GIUSEPPE, nella sua qualità di SINDACO, apre la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## **DELIBERA DEL SINDACO**

Premesso:

- che il Comune di Gignese dispone di alcuni locali adibiti ad ambulatorio medico gestiti dal medico di base referente del Servizio Sanitario Nazionale Locale (A.S.L.) e precisamente:

1) nell'immobile in Piazza Colla a Gignese, condotto in regime di locazione secondo il contratto a Rep.934 del 15.05.2005 esecutivo della Delibera di Giunta Comunale n.32 del 14.05.2009;

2) nell'immobile in Piazza Caduti nella frazione Vezzo, condotto in regime del tutto gratuito stante il ridotto numero di pazienti della frazione ai quali però, in particolare per le persone anziane, l'Amministrazione desidera mantenere la possibilità del servizio ambulatoriale;

considerato che la presenza degli ambulatori medici sul territorio comunale assicura ai cittadini un servizio indispensabile, a tutela del diritto alla salute e della integrità psico – fisica dell'individuo;

Visto:

- che, per eliminare le barriere architettoniche presenti, l'ambulatorio di Piazza Colla è stato chiuso e l'attività ambulatoriale è stata spostata al piano terra del vicino stabile comunale di Via per Nocco 1;

- che conseguentemente il Rep.934/2005 è stato risolto così come previsto dalla Delibera del Sindaco n.38 del 19.10.201 ad oggetto: "Ambulatorio comunale medico – risoluzione contrattuale";

Ritenuta indispensabile la presenza delle strutture ambulatoriali sul territorio comunale ed in particolare per quella di Gignese;

Ravvisata, altresì, la necessità di continuare ad utilizzare l'immobile della frazione Vezzo a servizio della popolazione appartenente a suddetta frazione per evitare in considerazione della distanza chilometrica e della fascia di popolazione ivi residente, spesso anche priva di mezzi di locomozione, il disagio di dover accedere all'ambulatorio in capoluogo;

Preso atto quindi che bisogna procedere con la stipula di un nuovo contratto;

Considerato che il competente medico di base per il territorio comunale di Gignese è il Dott. Giuseppe D'Onofrio il quale, sentito in merito, ha manifestato disponibilità a continuare ad assicurare visite ambulatoriali anche in frazione Vezzo;

Ritenuto altresì di fissare il canone annuo sulla base delle seguenti valutazioni:

a) la struttura di Gignese capoluogo sarà condotta in locazione, ed oggetto di rinnovo contrattuale, ad un canone annuo stimabile in € 88.000 soggetto ad adeguamento Istat per anni sei;

b) la struttura della frazione Vezzo sarà condotta a titolo gratuito ed il medico assicurerà le proprie prestazioni anche nella suddetta frazione accollandosi ogni conseguente disagio;

sentito il locatario che si è reso disponibile alla nuova stipula ad al pagamento delle conseguenti spese di riguardanti l'Imposta di Registro;

Ritenuto pertanto di procedere alla stipula del contratto di locazione;

Visto l'allegato schema di contratto all'uopo predisposto;

Acquisiti i pareri di cui all'art.49 resi in calce al presente provvedimento;

## **DELIBERA**

- 1) di procedere alla stipula del contratto di locazione dei locali dell'immobile in Via per Nocco n.1 a Gignese, adibiti ad ambulatorio, con il Dott. Giuseppe D'Onofrio per la durata di anni sei secondo la bozza del contratto qui allegato;
- 2) di dare mandato al Responsabile del Servizio di Segreteria per la formalizzazione della medesima;
- 3) di inviare copia della presente al locatario;
- 4) di dichiarare la presente immediatamente eseguibile a norma dell'art.134 comma 4 D.Lgs. 18.08.2000 n.267.

Nota tecnica: la versione informatica dell'Allegato si trova nel menù "Altri dati" alla sottovoce "Allegati" del programma informatico di questa Delibera.

Letto, confermato e sottoscritto.  
Il Presidente  
f.to D'ONOFRIO GIUSEPPE

Il Segretario Comunale  
f.to CRESCENTINI MICHELE

=====

Si attesta:

- ☐ la copertura finanziaria (art.153 comma 5 del D.Lgs. 267/2000)
- ☐ la regolarità contabile/tecnica (art.49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000)

Il Responsabile  
f.to

x la regolarità tecnica (art.49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000),

Il Responsabile  
f.to CRESCENTINI MICHELE

=====

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune inserito nel sito web: [www.comune.gignese.vb.it](http://www.comune.gignese.vb.it) per 15 giorni consecutivi (art.32 Legge 69/2009 e s.m.i.) a partire dal 30.10.2013

Il Segretario Comunale  
f.to CRESCENTINI MICHELE

=====

La presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Gignese, li 30.10.2013

Il Segretario Comunale  
CRESCENTINI MICHELE

=====

### **DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ**

Esecutiva in data 19.09.2013

perchè:

- x dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000)
- ☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134 comma 3 del D.Lgs. 267/2000)

Il Segretario Comunale  
f.to CRESCENTINI MICHELE

Verbale di deliberazione del Sindaco del n. 39 del 19/09/2013.  
AMBULATORIO MEDICO COMUNALE - NUOVO CONTRATTO.